

COMUNE DI SESTO AL REGHENA

PROVINCIA DI PORDENONE

**PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PUBBLICA -
(L.r. 5/07 - L.r. 12/08)**

CENTRO STORICO PRIMARIO DI SESTO AL REGHENA



PREVISIONE SOMMARIA DI SPESA

il progettista

maggio 2018

**Programma degli interventi di attuazione
del Piano Attuativo Comunale
Centro Storico Primario di Sesto al Reghena**

Il programma di intervento per il recupero del Centro Storico Primario è stato sin qui finanziato dall'Amministrazione Regionale con i fondi stanziati dalla L.R. n° 2/83 e dai contributi straordinari per il Giubileo del 2000. Gli interventi già realizzati sono compresi nell'ambito primario del C.S. e riguardano, Via Roma - Via Giotto da Bondone – Piazza cardinal Barbo- Calle San Gallo.

Di seguito si quantificano i costi degli interventi (A) necessari al completamento delle opere infrastrutturali facenti parte del perimetro del C.S. nonché la stima dei costi degli interventi di riqualificazione del patrimonio edilizio promossi dal pubblico (B) e dal privato (C).

A – interventi pubblici opere infrastrutturali

1.	rifacimento linea acquedotto lungo Via Zanardini, Via Julia, Via Friuli, Riva Schiavoni e Piazza Aquileia ml. 1300 x € 100/ml	€ 130.000,00
2.	completamento rete fognatura nera lungo Via Friuli ml. 300 x € 200/ml	€ 60.000,00
3.	completamento illuminazione lungo Via Friuli, Riva Schiavoni, Piazza Aquileia, Via Julia e Via degli Olmi n° 10 x € 3000	€ 30.000,00
4.	realizzazione nuove linee interrato energia elettrica e telefono lungo Via Julia, Via Friuli, Piazza Aquileia, Riva Schiavoni ml. 1500 x € 50/ml	€ 75.000,00
5.	realizzazione pavimentazioni (porfido - pietra e/o asfalto) di Via Julia, Riva Schiavoni, Piazza Aquileia mq. 8.000 x € 100/mq	€ 800.000,00
6.	completamento percorsi pedonali e piste ciclabili	€ 120.000,00
7.	riqualificazione ambientale delle sponde dei corsi d'acqua	€ 150.000,00
8.	fornitura di elementi di arredo urbano (segnaletica, cestini portarifiuti, panchine, attesa autobus)	€ 100.000,00
9.	illuminazione parcheggio Calle San Gallo n° 10 x 3.000	€ 30.000,00
10.	realizzazione nuove linee interrato energia elettrica e telefono parcheggio Calle San Gallo ml 200 x € 50/ml	€ 100.000,00
11.	realizzazione pavimentazione parcheggio Calle San Gallo mq 500 x € 180/mq	€ 90.000,00

12.	realizzazione passerella ciclo pedonale collegamento Riva Schiavoni – Calle San Gallo	€ 150.000,00
13.	realizzazione area verde adiacente area “ex ECA”	€ 50.000,00
14.	acquisizione aree private per realizzazione infrastrutture	€ <u>50.000,00</u>
	totale interventi A	€ 1.935.000,00

B – interventi di recupero di iniziativa pubblica

1.	acquisto edifici da recuperare a fini residenziali / commerciali mc 7000 x € 80/mc	€ 560.000,00
2,	ristrutturazione edifici da recuperare a fini residenziali / commerciali mc 7.000 x € 350/mc	€ <u>2.450.000,00</u>
	totale interventi B	€ 3.010.000,00
	totale generale A + B programmato	€ 4.945.000,00

C – interventi privati (programmati)

1.	interventi conservativi (restauro / conserv. tipol.) mc. 18.000 x € 300/mc	€ 5.400.000,00
2.	interventi di ristrutturazione edilizia mc. 7.000 x € 350/mc	€ 2.450.000,00
3.	interventi sostitutivi e di nuova realizzazione mc. 14.500 x € 450/mc	€ <u>6.525.000,00</u>
	totale	€ 14.375.000,00